

# 上海市嘉定区水务局 准予行政许可决定书

受理号：JDSX20190035

上海垠祥置业有限公司：

你公司于2019年7月22日提出的嘉定区徐行06-04地块商品住宅项目水土保持方案审批的申请收悉。经审查，你公司提交的申请材料齐全，符合法定条件和标准，根据《开发建设项目水土保持方案编报审批管理规定》第七条、第八条和第九条的规定，本机关决定：

一、嘉定区徐行06-04地块商品住宅项目，经区发改委（嘉发改备〔2017〕1号）项目备案。工程总占地面积 $8.82\text{hm}^2$ ，永久占地 $7.62\text{hm}^2$ ，临时占地 $1.20\text{hm}^2$ 。工程主要建设内容包括建设46栋低层联排住宅、14栋中高层住宅、1栋一层门卫房、1栋三层配套用房、1栋一层垃圾房，地下车库以及给排水、电信、消防、景观绿化等配套设施。同意你公司嘉定区徐行06-04地块商品住宅项目水土保持方案：水土流失防治责任范围为 $8.82\text{hm}^2$ 。工程挖方量17.3万 $\text{m}^3$ ，填方量19.6万 $\text{m}^3$ ，外购方5.1万 $\text{m}^3$ ，弃方2.8万 $\text{m}^3$ ；执行防治一级标准，水土流失总治理度98%，土壤流失控制比1.0，拦渣率99%，植被恢复率98%，林草覆盖率27%；水土保持总投资1102.72万元。工程计划总工期31个月。

二、设计水平年为主体工程完工后的第一年。

三、你公司在工程建设过程中应重点做好以下工作

（一）严格按水土保持方案确定的水土流失防治责任范围、防治分区、防治措施和水土保持监测方案实施，确保各项水土保持措施全部落实，并达到预定的目标值，满足水土保持设施验收要求。

（二）严格按照有关建设程序，落实本方案下阶段的设计、施工、监理和监测等工作，切实落实建设项目水土保持“三同时”制度。

（三）定期向区水务局报告水土保持方案实施情况，并接受水行政主管部门的监督检查。水土保持后续设计及施工中涉及水土保持方案的一般变更向区水务局备案，如有重大变更应报区水务局审核同意。

（四）在生产建设项目投产使用前，组织第三方机构编制水土保持设施验收报告，组织水土保持设施验收，公开验收情况，并将水土保持设施验收报告、水土保持设施验收鉴定书、水土保持监测总结报告报送区水务局备案。水土保持设施验收合格后，生产建设项目方可通过竣工验收和投产使用。

上海市嘉定区水务局

二〇一九年七月二十六日

发至：局水资源科、区水务稽查支队、区水利所、徐行水务所